ID: TC-0129

Terreno con Construcción Comercial de Dos Plantas y Vivienda en Caaguazú



DETALLES DE LA PROPIEDAD

Excelente oportunidad de inversión en una de las ubicaciones comerciales más estratégicas de Caaguazú, en plena Rotonda Centro, un punto de referencia importante de la ciudad, con gran visibilidad y circulación de vehículos y personas. Este terreno se destaca principalmente por su ubicación privilegiada en el centro de Caaguazú, ofreciendo un gran potencial para el desarrollo de diferentes emprendimientos comerciales, oficinas, locales de alquiler o futuros proyectos inmobiliarios. La propiedad cuenta con una construcción comercial de dos plantas, actualmente utilizada como librería, además de una vivienda en la parte posterior, lo que permite aprovechar el inmueble para fines comerciales y residenciales. Su ubicación frente a la Rotonda Centro representa su mayor atractivo, convirtiéndolo en una interesante alternativa para inversionistas que buscan una propiedad con exposición comercial, posibilidades de generar ingresos y potencial de valorización a largo plazo. Una oportunidad para invertir en un terreno con construcciones existentes, situado en un punto destacado de la ciudad de Caaguazú.

- Ubicación estratégica
- Excelente visibilidad comercial
- Inversión versátil

PRECIO

$ 515.000

- Ubicado sobre Calle Centro, a pocos metros de la rotonda de Caaguazú.
- 1.256,72mts²
- Caaguazú, Caaguazú